

- (a) jenis harta, sama ada harta alih atau tak alih;
- (b) setakat banyaknya sumbangan dalam pemilikan harta itu;
- (c) dokumen-dokumen pembelian atau pemilikan harta/aset seperti tanah, rumah, kereta atau syer;
- (d) saksi-saksi yang boleh menerangkan bagaimana pemilikan harta/aset itu, sama ada berpunca daripada usaha bersama atau usaha tunggal satu pihak;
- (e) bukti tanggungan-tanggungan salah satu pihak seperti hutang-piutang atau anak-anak dalam jagaan.



Apakah perkara-perkara yang perlu diambil tindakan bagi membolehkan Jabatan Bantuan Guaman memberi pertolongan?

Setiap permohonan oleh pemohon yang ingin mendapatkan khidmat Jabatan Bantuan Guaman perlu mengemukakan dokumen atau butir yang berikut:

A. butir-butir perkahwinan

- (a) Surat nikah asal/surat cerai asal
- (b) Sijil kelahiran anak-anak

B. butir-butir Pihak Kena Tuntut

- (a) Nama/alamat/pekerjaan suami/isteri
- (b) Nama/alamat majikan suami/isteri
- (c) Butir-butir tentang harta
- (d) Dokumen sokongan lain yang berkaitan, jika ada

C. nilai taksiran harta tersebut oleh Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta

D. sijil kematian

E. surat mentadbir harta pusaka/probet/ pemberian

Untuk keterangan lanjut, sila berhubung dengan mana-mana cawangan Jabatan Bantuan Guaman yang berdekatan atau Ibu Pejabat Jabatan Bantuan Guaman di alamat yang berikut:

IBU PEJABAT:
 JABATAN BANTUAN GUAMAN
 ARAS 1, BANGUNAN HAL EHWAL UNDANG-UNDANG
 PRESINT 3,
 PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN
 62692 PUTRAJAYA
 NO. TELEFON: 03-88851000
 NO. FAKSIMILE: 03-88851829/1830/1831
 LAMAN WEB: www.jbg.gov.my
 SMS: Taip JBG MENU dan hantar ke 15888

CATATAN:
 RISALAH INI IALAH SUATU PENERANGAN RINGKAS UNTUK
 PENGETAHUAN ORANG RAMAI SAHAJA. IA BUKAN NASIHAT
 UNDANG-UNDANG YANG LENGKAP DAN TERPERINCI.

HARTA SEPENCARIAN



1

Apakah yang dimaksudkan dengan harta sepencarian?

Harta sepencarian ialah suatu harta, sama ada harta alih atau harta tak alih, yang diperoleh bersama oleh suami isteri semasa perkahwinan berkuat kuasa mengikut syarat-syarat yang ditentukan oleh Hukum Syarak. Harta itu juga termasuklah harta yang diperoleh sebelum mereka berkahwin tetapi telah dimajukan atau ditingkatkan nilainya dalam masa perkahwinan hasil usaha bersama atau sumbangan bersama mereka.

2

Apakah perkara yang diambil kira dalam menentukan harta sepencarian?

Harta sepencarian yang diperoleh dalam masa perkahwinan itu dinilai dari dua perkara iaitu –

(a) **sumbangan secara langsung**

sumbangan secara langsung bermaksud pihak-pihak kepada perkahwinan itu telah sama-sama memberikan sumbangan mereka dalam memperoleh aset dan harta berkenaan. Pasangan ini sama-sama mengeluarkan modal dan wang bagi membeli aset dan harta berkenaan.

Sebagai contohnya, pasangan suami isteri mempunyai kerjaya masing-masing, telah sama-sama membeli aset dan harta berkenaan secara ansuran yang pihak suami telah membuat bayaran pendahuluan dan pihak isteri pula membuat bayaran ansuran bulanan. Mereka berkongsi bersama-sama dan memberi sumbangan wang, modal dan sebagainya secara langsung daripada pendapatan mereka bersama.

(b) **sumbangan secara tidak langsung**

sumbangan tidak langsung bermaksud suatu sumbangan yang bukan berbentuk wang atau benda tetapi mendatangkan dan menghasilkan harta atau aset tertentu. Sumbangan ini, sama ada melalui idea, dorongan, nasihat, memberi semangat, menjaga keselesaan, menimbulkan

ketenteraman dan sebagainya kepada pasangan satu lagi yang berusaha secara langsung dan berjaya mendapatkan harta dan aset itu.

Sebagai contohnya, pihak suami bekerja dan berpendapatan tetap bulanan telah dapat membeli beberapa aset dan harta secara bayaran ansuran manakala pihak isteri tidak bekerja tetap tetapi memberikan sumbangan dengan menjaga keluarga, membina rumah tangga, memelihara anak-anak dan menunaikan tanggungjawab perkahwinan mereka sehinggakan pasangan ini telah berjaya memiliki aset dan harta tersebut dalam tempoh perkahwinan mereka. Walaupun pihak isteri tidak memberikan sumbangan modal dan wang dalam memiliki aset dan harta, pihak isteri ini dianggap telah memberikan sumbangan secara tidak langsung terhadap pemilikan aset dan harta tersebut.

3

Siapakah yang berhak menuntut harta sepencarian dan bilakah tuntutan boleh dibuat?

Tuntutan harta sepencarian boleh dibuat kepada Mahkamah Tinggi Syariah oleh suami atau isteri atau ahli waris –

- (a) semasa tuntutan poligami;
- (b) selepas perceraian; atau
- (c) selepas kematian pihak suami atau isteri (oleh ahli waris).

4

Bagaimanakah menentukan kadar pembahagian harta sepencarian?

Kadar pembahagian harta sepencarian adalah berdasarkan takat sumbangan yang diberikan oleh satu-satu pihak itu dan ia juga akan ditentukan oleh mahkamah berdasarkan faktor yang berikut:

- (a) takat sumbangan yang dibuat oleh pihak-pihak dalam bentuk wang, harta atau kerja dalam memperoleh harta tersebut;

5

Bagaimanakah perintah pembahagian harta sepencarian dibuat?

Perintah pembahagian boleh dibuat dengan berbagai-bagai cara iaitu –

- (a) **secara sulh/pengantaraan** – iaitu dengan cara pengakuan dan penyerahan hak kepada satu pihak lagi seperti si suami mengaku bahawa rumah itu adalah harta sepencarian tetapi dia tidak mahu menuntut, sebaliknya melepaskan haknya terhadap rumah itu kepada bekas isteri dan anak-anaknya;
- (b) **secara bayaran balik** – iaitu apabila diakui sebidang tanah ialah harta sepencarian tetapi si suami atau si isteri mahu memiliki terus tanah itu maka siapa yang ingin terus memiliki tanah itu hendaklah memulangkan semula wang pihak satu lagi yang telah dibayar semasa pembelian tanah itu;
- (c) **secara penjualan** – iaitu si suami dan si isteri tidak mahu memiliki sesuatu harta/aset tetapi mahukan bahagian masing-masing, maka mahkamah akan memerintahkan harta aset itu dijual dan pembahagian mengikut kadar sumbangan terhadap harta/aset itu;
- (d) **secara dibahagi dua** – dalam keadaan kedua belah pihak suami dan isteri telah sama-sama menyumbang dalam memperoleh harta itu;
- (e) pertimbangan mahkamah dengan mengambil kira kadar yang munasabah dan takat sumbangan pihak itu.

6

Apakah perkara-perkara yang perlu dikemukakan semasa membuat tuntutan di mahkamah?

Perkara yang diperlukan semasa membuat tuntutan pada amnya meliputi –